

# SpecGuard

Protector/Pulidor de Concreto de Alto Brillo



## DESCRIPCION

SpecGuard es un protector polimerico, multi-componente, base agua que mejora la apariencia y durabilidad de pisos de concreto. SpecGuard incorpora una nano-tecnologia molecular la cual ayuda a la penetracion y adherencia creando un recubrimiento duro y resistente a manchas. SpecGuard tambien contiene absorbentes de UV que le permiten proteger concreto coloreado o teñido contra la degradacion por los UV. SpecGuard puede ser usado solo o en combinacion con los selladores reactivos como SpecHard o LithSeal SC para brindarle a los pisos de concreto un acabado brillante, una superficie dura, y un sello protector resistente a quimicos.

## CARACTERISTICAS

- Provee 24-horas de proteccion contra manchas contra los agentes mas comunes encontrados en tiendas de viveres, restaurantes, bodegas y centros de distribucion.
- Los pisos tratados exhiben instantaneamente un brillo excepcional y una proteccion duradera a rayaduras, raspones y manchas.
- No requiere de pulido.
- Protege concreto coloreado o teñido de degradacion por UV.
- Formula concentrada con alto contenido de solidos
- Duradero/No es barrera de vapor.
- Retiene su alto brillo bajo abrasion
- Resiste a las manchas cuando estan sujetas a goteos periodicos aceite caliente, haciendolo ideal para uso en area de preparacion de alimentos.
- Rejuvenece con un Pulido en seco.
- Facil de aplicar y reaplicar.
- Seguro de usar—Base Agua, bajo olor
- SpecGuard cumple todo los requerimientos federales de VOC.

## APLICACION

Siempre aplicar SpecGuard sobre una superficie limpia libre de curador, anti adherents, aceite, suciedad, grasa o particulas sueltas. Cuando sea necesario, limpiar la superficie de concreto con SpecChem Orange Peel Citrus Cleaner y neutralizer con un detergente con pH neutro. Enjuagar completamente con agua.

SpecGuard puede aplicarse a superficies de concreto llaneada a metal, pulida o superficies de concreto altamente pulidas.

SpecGuard es un producto concentrado con alto contenido de solidos que puede diluirse con agua antes de usar. La relacion de dilucion dependera en el grado de porosidad de concreto, y el grado de brillo o Resistencia quimica deseado. Para una maxima resistencia quimica usar el SpecGuard puro sin diluir. Muchos pisos de concreto pueden requerir una dilucion de 2 a 1 (SpecGuard - water) dependiendo en el brillo deseado y el grado de proteccion quimica requerida.

## Antes de Aplicar SpecGuard.

1. Ligeramente humedecer y pad de microfibra limpio con SpecGuard y exprimir el exceso, dejando el pad humedo.
2. Trabajando desde una junta de control a la otra junta, aplicar un Rocio ligero y fino de SpecGuard a una pequeña seccion del piso usando una bomba fumigadora limpia adecuada con una boquilla de aspersar de 0.5 gpm.
3. Usando el pad de microfibras humedo con una presion hacia abajo firme, inmediatamente esparcir el SpecGuard para producir una capa delgada y pareja. Esparcir el producto lo mas posible dejando siempre un borde humedo. El SpecGuard aplicado apropiadamente seca rapidamente. Pare de esparcir el producto una vez comienza a secarse. Evite superponer el producto.
4. Deje secar al tacto, tipicamente 20-60 minutos.
5. Una vez seco, pulir el SpecGuard usando una pulidora de alta velocidad equipada con un pad para pulir o equivalente. El pulido de la superficie tratada, con una pulidora de alta velocidad calienta el SpecGuard que Ayuda al tratamiento a fundirse y adherirse con el concreto para una mayor durabilidad y longevidad.
6. Repetir los pasos 1-5 arriba descrito como sea necesario para el acabado deseado. Pulir entre capas. Aplicar hasta tres capas para un maximo brillo.

## Tiempo de Secado

Bajo condiciones normales, la superficie esta lista para el trafico dentro de 1-hora despues del pulido final. Proteger del exposicion al agua por 72 horas.

## Rendimiento:

1 galon diluido de SpecGuard cubrira de 500 a 1000p<sup>2</sup> de concreto dependiendo de la textura o porosidad de la superficie.

**El rendimiento actual requerido para lograr la apariencia y proteccion deseada debe determinarse al hacer pruebas pequeñas en el sitio de la obra.**

## DATOS TECNICOS

Apariencia — Blanco Lechoso

Peso/Gal.— 8.4 lbs.

Contenido de VOC = < 250 g/l

Temp Minima de Aplicacion - 45°F

Contenido de Solidos = 20-22%

Aceptado por USDA para Contacto Indirecto Alimentos

**SPEC**CHEM   
Solution to Service

1511 Baltimore Ave, Kansas City, MO 64108  
www.specchemllc.com 866-791-8700

## EMPAQUE

SpecGuard esta empaclado en tambores plasticos de 55 galones, pailas plasticas de 5 galones y 1 gal (4 por caja).

## ALMACENAJE

Vida de Almacenaje del SpecGuard en su empaque original sellado es de un año del la fecha de fabricacion.

## LIMITACIONES/PRECAUCIONES

- Recomendado solo para uso en interior.
- El SpecGuard aplicado debe dejarse curar por un minimo de 7 dias antes de limpiar.
- El uso de limpiadores o detergents que contienen ammonia o aminas pueden causar daños irreparables al SpecGuard, requiriendo la reaplicacion para restaurar el brillo. Por favor ver mantenimiento para recomendaciones de limpieza.
- Las propiedades de proteccion contra manchas del SpecGuard han sido probados sobre concretos lisos, acabados a llana metalica tratados con SpecHard endurecedor de siliconatos o LithSeal SC densificador de litio y no han sido probados en conjunto con otros endurecedores de pisos liquidos o en otras superficies, incluyendo baldosas y piedras.
- SpecGuard puede ser usado sobre la mayoria de selladores acrilicos verificando que la superficie este limpia apropiadamente y una prueba de muestra se haga para verificar la compatibilidad.
- Antes de aplicar el SpecGuard a cualquier otra superficie con el proposito de evitar manchas en el piso, una prueba adecuada debe hacerse sobre una muestra representative replicando el uso actual.
- Deje secar por 72 horas antes de hacer pruebas para la Resistencia a las manchas.
- El producto esta hecho para brindar una oportunidad razonable para la limpieza de derrames. En algunos casos, el producto actuara como una capa de proteccion de sacrificio y requerira de una reaplicacion, siguiendo los procedimientos dados abajo, una vez el derrame ha sido limpiado.
- Proteger de la congelacion. Si se congela, el empaque del producto puede romperse y la estabilidad de la emulsion de este producto puede verse afectada, haciendo dificil mantener el producto mezclado durante la aplicacion. El producto que se sospecha que se ha congelado no debe usarse.

## PRECAUCIONES

SOLO PARA USO INDUSTRIAL

Precauciones adicionales, información de seguridad y primeros auxilios están contenidos en la hoja de seguridad o SDS.

## GARANTIA

### CONDICIONES DE VENTA

SpecChem ofrece este producto a la venta sujeto y limitado a la garantía la cual solo puede ser modificada por un acuerdo escrito de un oficial corporativo de SpecChem plenamente autorizado. Ningún otro representante de o por SpecChem esta autorizado a brindar ninguna garantía u obviar la limitación de responsabilidades que se establecen abajo.

### LIMITACIÓN DE LA GARANTIA

SpecChem garantiza que este producto esta libre de defectos en su fabricación. Si el producto esta defectuoso al comprarlo y se encuentra dentro del periodo de uso indicado en su empaque al momento de usarse, SpecChem remplazara el producto defectuoso con producto fresco y Nuevo sin ningún costo para el comprador. SpecChem no ofrece ninguna otra garantía ya sea de forma expresa o implicita en relación a este producto. No hay garantía de comerciabilidad. NINGUN RECLAMO DE NINGUN TIPO PUEDE SER MAYOR QUE EL PRECIO DE COMPRAS DE EL PRODUCTO AL RESPECTO DE LOS DANOS QUE SE RECLAMAN.

### RIESGO INHERENTE

El comprador asume todo el riesgo asociado con el uso y la aplicación del producto.



1511 Baltimore Ave, Kansas City, MO 64108  
www.specchemllc.com 866-791-8700